

# Notulen

## Beheergroep Blekerstraat

### 17 juni 2014

---

**Locatie:** Kwintes, Metropolestraat 1b, Almere

**Voorzitter:** Erik Vermathen, Stadsadvies

**Verslag:** Anosjka van Dommelen, Kwintes

<b>Aanwezig:</b> Louis Bennenk	politie
Ton van den Berg	bewoner
Monique den Drijver	gemeente Almere
Ron van Eeden	Kwintes, regiodirecteur regio Flevoland
Korrie Hasper	bewoner
Cocky Kester	gemeente Almere
Bianca Kolthof	Kwintes, hoofd begeleiden en wonen
Raoul de Leeuw	bewoner
Diny van Lint	bewoner
Annelies de Maar	gemeente Almere
Rick Rodrigues	Kwintes, medewerker Blekerstraat

**Afwezig:** mk - Ellie Riemersma, Gabriël Jacobs, en Quirien Vermeren  
zk - Gerard Meijssen

---

#### 1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.

Vanaf vandaag heeft de beheergroep twee nieuwe leden: Wijkagent stadscentrum, Louis Bennenk, hij volgt Boy Jansen op en een medewerker van het team Blekerstraat, Rick Rodrigues, hij volgt een collega op.

#### 2. Vaststellen agenda

Agenda wordt vastgesteld met toevoeging onder punt 5 "hoe gaat het nu".

##### a Mededelingen

-

#### 3. Notulen vorige bijeenkomst

Lid van de beheergroep merkt op dat bij afwezigheid hij graag tijdig op de hoogte wordt gesteld wanneer eerst volgende bijeenkomst is.

Notulen met dank aan notulist vastgesteld.

##### Aktiepuntenlijst

Op de volgende punten zijn opmerkingen geplaatst dan wel afgerond:

- Punt 31 – Na de zomer zal de gemeente samen met de wijkregisseur, bewoners hostel en direct omwonende kijken naar een bestemming voor de fietsstalling. Unibail Rodamco wil het eigendom behouden.
- Punt 32a en punt 94 worden samengevoegd.
- Punt 78 – afgerond, ondanks dat het niet gelukt is om de ruwe politiecijfers uit het beheergebied te analyseren naar 'gerelateerd aan het hostel'. Zoals eerder aangegeven is het politiestelsel hierop niet ingericht. Voorstel van de gemeente is om het inzicht in de cijfers te laten rusten. Op uitvoeringsniveau wordt nauw samengewerkt en er zeer korte lijnen zijn gevormd. Bij vragen kan verwezen worden naar de metingen. In het najaar zal wederom een buurtbijeenkomst worden georganiseerd en ook wordt er blijvend gewerkt aan het opbouwen van contacten in de buurt, dit in samenspraak en –werking met de politie.
- Punt 79 – toegevoegd wordt dat de leden van de beheergroep deze overzichten ook ontvangen.
- Punt 85 – Afgerond. Het uitvoeringsoverleg is structureel gepland.

- Punt 88 - Smoelenboek wordt bij eerst volgende nieuwsbrief gevoegd.
- Punt 94 - zie punt 32a.
- Punt 103 - staat op de agenda.
- Punt 104 – afgerond.
- Punt 105 - afgerond. De beheergroep heeft een eigen mailadres, [beheergroepblekerstraat@gmail.com](mailto:beheergroepblekerstraat@gmail.com).

#### **4. Stand van zaken en ingekomen stukken**

##### **a. Hoe gaat het nu**

Medewerker van het team Blekerstraat laat weten dat het goed gaat. De doelgroep blijft complex. Sinds vorig jaar is veel tijd geïnvesteerd in de beheersmaatregelen. Mooie ontwikkeling is dat bewoners elkaar bij mogelijke overlast aanspreken, ze zetten hierin nog geen stap naar omwonenden. Het is nu meer normaliserend, aldus hoofd begeleiden en wonen. Het is een en-en-en verhaal. Door onderdak hebben de bewoners meer rust, er is meer stabiliteit, een aantal bewoners zijn uitgestroomd en goede samenwerking met BOA's en politie. Dit alles maakt dat het is zoals het nu is. De definitieve beheersmaatregelen en de preventieve hebben hieraan bijgedragen.

Iedereen is er op verdacht dat het mooie weer en open ramen kan leiden tot overlast. Vanuit het wakende wachtoverleg is afgesproken dat zij (preventieve) rondes lopen rondom het pand om te luisteren. Daar waar nodig zal actie ondernomen worden.

Om het contact met de buurt te versterken is het team Blekerstraat voornemens om op burendag (27 september a.s.) een barbecue te organiseren.

#### **5. Klachten / meldingen en afhandeling**

##### **a. Cijfers politie**

Zie afhandeling actiepunten 78. Toegevoegd dat de cijfers geen schokkende veranderingen laten zien die gerelateerd kunnen zijn aan het hostel.

##### **b. Cijfers Kwintes**

De afgelopen 2 maanden zijn 5 meldingen van overlast binnengekomen bij Kwintes. Twee klachten hadden betrekking op schreeuwende bewoner; twee klachten hadden betrekking op (weleens) overlast van harde muziek; één klacht ging over een raam die niet op de afgesproken kiepstand stond.

##### **c. Gemeente**

Betreffende één bewoner is er veel aandacht bij de politie, BOA en GGZ. Deze bewoner geeft overlast in horecagelegenheden. Diverse contacten, ook met familie, lopen en er is sprake van een nauwe samenwerking.

#### **6. Stand van zaken 2-meting**

Verloopt volgens planning. Volgende week is het concept rapport van de enquêtes gereed.

#### **7. Taken en verdeling aanvullend onderzoek**

Doel van het aanvullend onderzoek is om te horen hoe de direct omwonenden, ten op zichte van vorig jaar, de zomerperiode (mei-aug) hebben ervaren. Het aanvullend onderzoek vindt plaats in de eerste helft van september, in de directe omgeving (80-90 adressen) van het hostel en is gerelateerd aan de 2-meting.

Regiodirecteur zal samen met het hoofd BW een eerste opzet maken. Drie leden van de beheergroep en aantal teamleden van de Blekerstraat sluiten zich aan bij het onderzoek (RdL, KH en DvL).

Afhankelijk van de uitkomsten van de metingen wordt bekeken of een 3-meting nodig is. Kwintes wil in elk geval de contacten met de buurt blijven onderhouden. Tijdens de uitvoer van het onderzoek wordt ook de uitnodiging voor de burendag barbecue meegenomen. Eventueel kan hierbij ook het smoelenboek van de beheergroep uitgereikt worden.

In de bijeenkomst van november worden de uitkomsten gepresenteerd.

## **8. Communicatie**

[beheergroepblekerstraat@gmail.com](mailto:beheergroepblekerstraat@gmail.com) is het mailadres van de beheergroep. Beheer van het mailadres ligt voorsnog bij de notulist. Dit adres zal ook worden opgenomen in het smoelenboek. Een link naar de website van de gemeente is optioneel.

Deadline nieuwsbrief 01 september - Hoofd BW en regiodirecteur buigen zich over de nieuwsbrief

## **9. Rondvraag en data komende vergaderingen**

Nieuwe data:

**Donderdag 11 september**

Agenda: (voorlopig) uitslag Dimensus.