

Notulen
Beheergroep Blekerstraat
04 september 2012

Locatie : Kwintes, Metropolestraat 1b, Almere
Voorzitter : Erik Vermathen
Kort verslag : Anke Delfos, Gemeente Almere

Aanwezig : Ton van den berg bewoner
Robbert van Dorst Kwintes
Korrie Hasper bewoner
Diny van Lint bewoner
Raoul de Leeuw bewoner
Rob van de Bosch bewoner
Frank Pleijers adviseur
Quirien Vermeren Kwintes
André de Lange Politie

Afwezig met kennisgeving : Theo van Horck, Max Kraak, Ellie Riemersma

Afwezig zonder kennisgeving : Betty Kremer, Alex Moojen, Gerard Meijssen,

Leesleden : *Leesleden krijgen de notulen nadat ze zijn vastgesteld*

1. Opening

Projectleider gemeente Almere, maakt een kort verslag van de afspraken en de actiepunten.

2. Vaststellen agenda

Voorgestelde agenda wordt vastgesteld.

3. Notulen vorige bijeenkomst + actiepuntenlijst

Geen aanpassingen, verslag wordt met dank aan de notulist vastgesteld.

Aktiepuntenlijst

- Punt 24; doorlopend. Hoek/nis Chirurghof/Wagenmakerbaan. Voorgesteld is deze onaantrekkelijk te maken door het plaatsen van bijvoorbeeld Berberis/Vuurdoorn.
- Punt 25; de politie en de gemeente kijken maandelijks naar de cijfers/statistieken. Tot op heden geven deze cijfers geen aanleiding tot nader onderzoek. Wijkagent en veiligheidsmanager van de gemeente houden de beheergroep op de hoogte.
- Punt 31: fietsstalling is eigendom van Unibail Rodamco, zij willen deze in eigendom behouden. Gemeente blijft in overleg over verbetering uitstraling van de fietsenstalling.
- Punt 32a; de overlastdruk ligt op dit moment bij het centraal stations en omgeving. Op deze locatie is veel toezicht ingezet, dit heeft tot een positief effect geleid. De locatie onderdoorgang Olstgracht is op dit moment geen hotspot, wordt door bewoners bevestigd.
- Punt 32b; tijdelijke camera wordt geplaatst op Leerlinghof (15 september-31 december 2012) om de situatie te monitoren. De camera nabij Blekerstraat moet anders worden gericht, zodat onderdoorgang beter in het zicht komt. Gemeente onderzoekt de mogelijkheden.
- Punt 36; is afgerond.
- Punt 47b; telefoonnummer is over 1,5 week bekend.

4. Stand van zaken en ingekomen stukken

Geen documenten.

5. Stand van zaken bouwproces

- Het gebouw is opgeleverd.
- Het team is compleet.

6. Uitreiking rapportage0-meting

De uitreiking aan de beheergroep was medio juli. Planning voor de volgende metingen: de 1^e meting voorjaar 2013 en 2^e meting voorjaar 2014.

7. Ontwikkeling inrichting Chirurgijnhof nav bewonersbijeenkomst

Voor de uitgifte van een groenstrook, achterzijde hostel tot fietsenstalling, is een overeenkomst tussen Kwintes en gemeente opgesteld. Mogelijkheden voor Kwintes worden dan formeel vastgelegd, waarna de tuin voor het hostel kan worden ontwikkeld.

8. Voorbereiding activiteiten rond opening

- Opening is op donderdag 20 september 2012 van 15.30 tot 19.30 uur, openingshandeling wordt verricht door wethouder Ineke Smidt om 16.30 uur.
- Comédienne Riet Karssenbergh zorgt voor de vrolijke omlijsting.
- Voor de handeling wordt gedacht aan een plaquette/tegel en deze te overhandigen aan de wethouder.
- Er wordt nog nagedacht over een spreuk op de plaquette/tegel.
- Er wordt namens de beheergroep geen woordvoerder aangesteld.

9. Communicatie

Nieuwsbrief wordt, ten behoeve van de opening in week 36/37 in het beheergebied verspreid.

10. Rondvraag en data komende vergaderingen

- De wijkagent vraagt wanneer is de Locatie Blekerstraat operationeel? De locatie is op 24 september operationeel. Er wordt gestart met 10 bewoners.
- De wijkagent vraagt of het gewenst is om BOA's in te zetten voor het toezicht in het beheergebied. De beheergroep vindt dat gewenst. Voor een volgende vergadering van de beheergroep worden de betrokken BOA uitgenodigd.
- Enkele leden willen van Kwintes weten hoe de indicatie van bewoners gaat?
 - Aanmelding mogelijke bewoner via ketenpartners/bemoeizorgteam
 - Gesprek bewoner met bemoeizorgteam
 - Intake over hoe, wat, behandeling, geschiedenis van mogelijke bewoner
 - Datum van komst bewoner
- Hoe is de relatie met Domus? Kwintes en Leger des Heils hebben de intentie tot samenwerken over de Domus en het Hostel. Het hostel richt zich wel op een iets andere doelgroep van bewoners dan de Domus. Over de overlap vindt overleg plaats.
- Projectleider gemeente Almere geeft aan dat zij haar werkzaamheden na de opening van het Hostel gaat overdragen aan naar collegae van programmabureau stad een aan de veiligheidsmanager. Zij zullen bij de volgende vergadering aanwezig zijn.
- Volgend overleg **donderdag 15 november** (ipv 8 november).

Aktiepuntenlijst

	aktie d.d.	omschrijving	verantwoordelijk	wijze afronding	afgerond
24	16-mrt-10	nav punt 2.4. Fysieke aanpassingen en beheer; Gewenste ingrepen inventariseren	beheergroep	doorlopend	
25	16-mrt-10	nav punt 2.5 Beheermetingen; op de hoogte houden van de statistieken bijvoorbeeld drugsoverlast gerelateerd aan beheergebied	Wijkagent en gemeente	doorlopend	
25a	11-mei-11	incidenten rondom pand melden bij Kwintes	Wijkagent en gemeente	doorlopend	
31	08-jun-10 / 05-jun-12	Fietsstalling Chirurgijnhof; opstal Unibail Rodamco / overleg Unibail Rodamco over toekomst(ige) fietsstalling	Gemeente	Unibail wil eigendom behouden; gemeente blijft in overleg (4/9-12)	
32a	22-sep-10	onderdoorgang Olstgracht 'hangjongeren'	Wijkagent en gemeente	geen hotspot meer (4/9-12)	
32b	22-sep-11 / 05-jun-12	Camera Blekerstraat thv onderdoorgang / proef Barneveld pad lijkt te slagen. Gekeken wordt op camera geplaatst kan worden	Gemeente	gemeente onderzoekt de mogelijkheden (4/9-12)	
47b	11-mei-11/ 05-jun-12	realiseren telefoonkaart / wachten is op bekendmaking telefoonnummer	Gemeente en Kwintes	telefoonnr is ca. week 38 bekend.	
54	11-mei-11	Vervolg bijeenkomst fractievoorzitters	Gemeente	<i>nader te bepalen</i>	
56	29-jun-11	herinrichting groenstrook na verbouwing	ieder		
56a	27-mrt-12	basistekening groenstrook	Gemeente		
56b	5-jun-12	uitnodigen omwonende / ondernemers voor input herinrichting op 20/6-12	Gemeente		
65	25-jan-12	Verzending nieuwsbrief	Gemeente en Kwintes		
67	27-mrt-12	Nulmeting middels raadsbrief presenteren. Raadsbrief eerst aan beheergroep voorleggen	Gemeente		
68	27-mrt-12	invulling opening hostel	Kwintes		
69	5-jun-12	Openingsprogramma mailen aan Kwintes	Adviseur		
70	5-jun-12	Nieuwsbrief juni	Kwintes		
71	4-sep-12	BOA's uitnodigen voor volgende beheergroepvergadering	Gemeente		